Załącznik do Zarządzenia Nr 61/2026
Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy w Rodzinie
w Słupsku z dnia 30 września 2026 roku

Regulamin Mieszkania
przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej

§ 1.
Definicje.

1. Mieszkanie – mieszkanie przeznaczone na schronienie dla osób doznających przemocy domowej przeznaczone dla mieszkańców Miasta Słupska, mieszczące się przy ul. Lutosławskiego 10/5 w Słupsku;
2. Schronienie – forma pomocy społecznej zorganizowanej dla osób doznających przemocy domowej, mająca na celu przygotowanie tych osób do wyjścia z trudnej sytuacji życiowej oraz naukę samodzielności i niezależności;
3. Osoba skierowana – osoba dorosła zagrożona lub dotknięta przemocą domową, a także dzieci i młodzież do 18 roku życia, pozostające pod jej opieką, będące mieszkańcem/nką Miasta Słupska, która opuściła dotychczasowe miejsce zamieszkania, korzystająca z pomocy w formie pobytu w mieszkaniu przeznaczonym na schronienie dla osób doznających przemocy domowej;
4. Opiekun mieszkania – pracownik Punktu Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Przemocy Domowej PIKBAZA przy Miejskim Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku, wyznaczony do sprawowania nadzoru organizacyjno-administracyjnego nad mieszkaniem;
5. Kierownik – Kierownik Punktu Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Przemocy Domowej PIKBAZA, który w ramach realizowanych obowiązków wydaje skierowanie do Mieszkania;
6. Opiekun osoby skierowanej – psycholog/konsultant Punktu Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Przemocy Domowej PIKBAZA, zwanym dalej „Punktem", który w ramach realizowanych obowiązków organizuje wsparcie specjalistyczne dla osób skierowanych w formie indywidualnego planu pomocy.

§ 2.
Podstawy prawne funkcjonowania Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej.

Mieszkanie przeznaczone na schronienie dla osób doznających przemocy domowej funkcjonuje na podstawie:

1. art. 7 i art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2026 r. poz. 639 z późn. zm.);
2. Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku;
3. Regulaminu mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej wprowadzonego Zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku.

§ 3.
Organizacja wewnętrzna Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej.

1. Mieszkanie znajduje się w budynku położonym w Słupsku przy ul. Lutosławskiego 10/5;
2. Mieszkanie o łącznej powierzchni 109,72 m2, składa się z:

1) czterech pokoi mieszkalnych;
2) pomieszczeń wspólnych, tj.: kuchni, łazienki, salonu, korytarza;

3. Mieszkanie wyposażone jest w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną oraz gazowy piec grzewczy;
4. Mieszkanie wyposażone jest w meble oraz sprzęt gospodarstwa domowego ujęte w wykazie inwentarzowym, który znajduje się w siedzibie Punktu;
5. W mieszkaniu może zamieszkiwać jednocześnie nie więcej niż 8 osób skierowanych;
6. Mieszkaniem zarządza Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku;
7. Bezpośredni nadzór nad Mieszkaniem sprawuje Kierownik;
8. Bieżące funkcjonowanie Mieszkania organizuje opiekun mieszkania oraz opiekun osób skierowanych;
9. Każde pomieszczenie wyposażone jest w spis inwentarzowy.

§ 4.
Obowiązki opiekuna osób skierowanych i opiekuna Mieszkania

1. Do zadań *opiekuna osób skierowanych* w szczególności należy:
   1) przeprowadzanie wywiadu z osobą doznającą przemocy domowej w sprawie przyznania miejsca w Mieszkaniu;
   2) przeprowadzanie aktualizacji sytuacji osoby/rodziny skierowanej do Mieszkania nie rzadziej niż raz w miesiącu;
   3) organizacja wsparcia specjalistycznego dla osoby/rodziny skierowanej, w tym poradnictwa prawnego, psychologicznego, socjalnego, zgodnie ze zdiagnozowanymi potrzebami zawartymi w indywidualnym planie pomocy;
   4) współpraca z organizacjami i instytucjami w zakresie organizacji wsparcia osób skierowanych w celu usamodzielnienia oraz w rozwiązywaniu bieżących trudności;
   5) współpraca z opiekunem Mieszkania w celu jego sprawnego funkcjonowania.
2. Do zadań *opiekuna Mieszkania* w szczególności należy:
   1) organizacja sprawnego funkcjonowania Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej;
   2) nadzór nad przestrzeganiem zapisów niniejszego Regulaminu przez osoby skierowane;
   3) informowanie kierownika o stwierdzonych nieprawidłowościach.
3. Pracownicy PIKBAZY mają prawo wejścia do Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej w każdym czasie w trakcie pobytu tam osób skierowanych, również pod nieobecność osób skierowanych.

§ 5.
Cel funkcjonowania Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej.

1. Pobyt w Mieszkaniu ma na celu:
   1) zapewnienie bezpieczeństwa osobom/rodzinom skierowanym;
   2) umożliwienie przygotowywania się osób skierowanych do pełnej samodzielności;
   3) wspieranie i motywowanie do samodzielnego rozwiązywania trudności życiowych, emocjonalnych, rodzinnych, przy odpowiednim wsparciu specjalistów Punktu;
   4) motywowanie do maksymalnego wykorzystywania własnych zasobów i zapewnienie poczucia podmiotowości i godności;
   5) ustabilizowanie przez osobę skierowaną swojej sytuacji życiowej, w tym mieszkaniowej.

§ 6.

Zasady kierowania do Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej.

1. O pomoc w formie pobytu w Mieszkaniu ubiegać się mogą osoby zagrożone przemocą lub doznające przemocy domowej, które wymagają zapewnienia schronienia.
2. Decyzję o wydaniu skierowania do mieszkania podejmuje kierownik, lub upoważniony przez niego pracownik na podstawie wywiadu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. 1.
3. Skierowanie wydaje kierownik lub opiekun osoby skierowanej w oparciu o wywiad o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. 1,
4. Wzór skierowania do pobytu w Mieszkaniu stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.
5. Osoby skierowane korzystające z pomocy w formie pobytu w Mieszkaniu dodatkowo winne są łącznie spełniać następujące warunki:
   1) miejscem ich ostatniego zamieszkania jest Miasto Słupsk;
   2) nie mają możliwości zapewnienia sobie schronienia we własnym zakresie;
   3) przebyły podstawowy cykl terapii lub kontynuują terapię i utrzymują abstynencję, jeśli są osobami uzależnionymi;
   4) nie zostały skazane prawomocnym wyrokiem za popełnienie przestępstwa przeciwko zdrowiu i życiu;
   5) zobowiązały się do przestrzegania niniejszego Regulaminu.
6. Osoba skierowana do Mieszkania zobowiązana jest do:
   1) przestrzegania Regulaminu Mieszkania;
   2) realizacji indywidualnego planu pomocy utworzonego wraz z opiekunem osoby skierowanej;
7. Prawo do pobytu w Mieszkaniu przeznaczonym na schronienie dla osób doznających przemocy domowej przysługuje wyłącznie osobom wymienionym w skierowaniu.

§ 7.

Zasady pobytu w Mieszkaniu przeznaczonym na schronienie dla osób doznających przemocy domowej.

1. Miejsce w Mieszkaniu przyznaje się osobom na czas określony, na okres do 3 miesięcy, z możliwością przedłużenia w szczególnie uzasadnionych przypadkach za zgodą Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku.
2. Czas, na który zostało przyznane miejsce w Mieszkaniu może być skrócony w przypadku:
   1) uzyskania innego miejsca zamieszkania;
   2) nieprzestrzegania Regulaminu Mieszkania.
3. Po upływie terminu na jaki został przyznany pobyt w Mieszkaniu przeznaczonym na schronienie dla osób doznających przemocy domowej osoby skierowane mają obowiązek opuścić Mieszkanie.
4. Mieszkanie przeznaczone na schronienie dla osób doznających przemocy domowej wyposażone jest w podstawowy sprzęt i rzeczy codziennego użytku, które oddane są w użytkowanie osobie skierowanej.
5. Za naprawę zniszczonego w sposób zawiniony lub uzupełnienie zaginionego wyposażenie Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy odpowiadają solidarnie osoby skierowane w pełnej wysokości wyrządzonej szkody. Indywidualna odpowiedzialność materialna wystąpi w sytuacjach jednoznacznego zniszczenia wyposażenia Mieszkania przez konkretną osobę.

§ 8.

Prawa i obowiązki użytkowników Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej.

1. Osoby skierowane podczas pobytu w Mieszkaniu mają prawo do:
   1) korzystania na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych tj. salon, kuchnia, łazienki;
   2) korzystania z urządzeń i wyposażenia znajdującego się w Mieszkaniu;
   3) bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, nauki, pracy własnej, przygotowania posiłków;
   4) pomocy i wsparcia ze strony opiekuna Mieszkania;
   5) korzystania z porad i konsultacji specjalistów zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Słupsku.
2. Do obowiązków osób skierowanych należy:
   1) dbanie o prawidłowe użytkowanie urządzeń i wyposażenia znajdującego się w Mieszkaniu;
   2) zapobieganie zniszczeniom wynikającym z niewłaściwego użytkowania Mieszkania oraz znajdującego się w nim wyposażenia;
   3) utrzymanie pomieszczeń w porządku i czystości oraz właściwym stanie sanitarnym;
   4) dbanie o bezpieczeństwo swoje i osób pozostających pod opieką osoby skierowanej;
   5) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i przepisów przeciwpożarowych;
   6) poszanowanie prawa do odpoczynku i prywatności każdego mieszkańca;
   7) przestrzeganie ciszy nocnej obowiązującej w godzinach od 22.00 do 6.00;
   8) przestrzeganie higieny osobistej i zachowanie trzeźwości;
   9) zgłaszanie opiekunowi Mieszkania swojej nieobecności przekraczającej 48 godzin z jednodniowym wyprzedzeniem;
   10) informowanie opiekuna Mieszkania lub pracowników PIKBAZY o ewentualnych trudnościach związanych z korzystaniem z Mieszkania;
   11) współpraca z opiekunem osoby skierowanej oraz aktywne korzystanie z oferowanych form wsparcia.
3. W Mieszkaniu oraz jego obrębie zabrania się:
   1) wpuszczania do Mieszkania osób trzecich nieprzebywających w Mieszkaniu jako osoby skierowane;
   2) zachowań agresywnych i przemocowych;
   3) prób uruchomienie pieców kaflowych;
   4) niepokojenia i zakłócania spokoju innym osobom skierowanym lub sąsiadom;
   5) posiadania i/lub spożywania napojów alkoholowych, narkotyków oraz innych środków odurzających;
   6) palenia w Mieszkaniu wyrobów tytoniowych i/lub e-papierosów;
   7) wynoszenia na zewnątrz przedmiotów stanowiących wyposażenie Mieszkania;
   8) kradzieży lub przywłaszczenia mienia będącego na wyposażeniu Mieszkania;
   9) posiadania zwierząt domowych;
   10) przechowywania środków odurzających, w tym alkoholu.
4. W przypadku podejrzenia, że osoba skierowana jest pod wpływem alkoholu lub środków odurzających pracownik MOPR w Słupsku wezwie Straż Miejską w celu badania alkomatem lub wykonania testu na obecność środków odurzających na co osoba skierowana zobowiązuje się wyrazić zgodę.

§ 9.

Utrata prawa do pobytu w Mieszkaniu

1. Osoba skierowana, w przypadku utraty prawa do użytkowania Mieszkania, zobowiązana jest do:
   1) dobrowolnego opuszczenia Mieszkania i zabrania wszystkich swoich rzeczy;
   2) rozliczenia się ze wszystkich rzeczy i sprzętów stanowiących mienie Mieszkania na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego (którego wzór stanowi załącznik nr 2 niniejszego Regulaminu);
   3) pozostawienia Mieszkania w odpowiednim stanie technicznym i w czystości;
   4) zdać klucze opiekunowi Mieszkania.
2. Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy prywatne osób skierowanych, jak również rzeczy pozostawione przez osoby skierowane opuszczające Mieszkanie.

§ 10.
Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy o pomocy społecznej, ustawy o przeciwdziałaniu przemocy domowej oraz Kodeksu Cywilnego.

Oświadczam, że zapoznałam/em się z powyższym Regulaminem
i zobowiązuję się do jego przestrzegania

DYREKTOR
MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY RODZINIE
W SŁUPSKU
Marcin Treder