

Regulamin Mieszkania przeznaczonego na schronienie dla osób doznających przemocy domowej

§ 1.

Definicje.

Przez użyte w Regulaminie pojęcia należy rozumieć:

1. Mieszkanie - mieszkanie przeznaczone na schronienie dla osób doznających przemocy domowej przeznaczone dla mieszkańców Miasta Słupska, mieszczące się przy ul. Lutostawskiego 10/5 w Słupsku;
2. Schronienie - forma pomocy społecznej zorganizowanej dla osób doznających przemocy domowej, mająca na celu przygotowanie tych osób do wyjścia z trudnej sytuacji życiowej oraz naukę samodzielności i niezależności;
3. Osoba skierowana - osoba dorosła zagrożona lub dotknięta przemocą domową, a także dzieci i młodzież do 18 roku życia, pozostające pod jej opieką, będące mieszkańcem/nką Miasta Słupska, która opuściła dotychczasowe miejsce zamieszkania, korzystająca z pomocy w formie pobytu w Mieszkanii;
4. Opiekun mieszkania - pracownik Punktu Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Przemocy Domowej PIKBAZA przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Słupsku, wyznaczony do sprawowania nadzoru organizacyjno-administracyjnego nad Mieszkanii;
5. Koordynator - koordynator Punktu Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Przemocy Domowej PIKBAZA;
6. Opiekun osoby skierowanej - konsultant Punktu Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Przemocy Domowej PIKBAZA, który w ramach realizowanych obowiązków organizuje wsparcie specjalistyczne dla osób skierowanych w formie indywidualnego planu pomocy;
7. Punkt- Punkt Interwencji Kryzysowej i Przeciwdziałania Przemocy Domowej PIKBAZA przy Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Słupsku./*

§ 2.

Podstawy prawne funkcjonowania Mieszkania.

Mieszkanie przeznaczone na schronienie dla osób doznających przemocy domowej funkcjonuje na podstawie:

1. art. 7 i art. 47 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. 2023 r. poz. 901 z późn. zm.);
2. Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 95/ZiSS/2024 r. Prezydenta Miasta Słupska z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku;
3. Niniejszego Regulaminu.

§ 3.

Organizacja wewnętrzna Mieszkania.

1. Mieszkanie znajduje się w budynku położonym w Słupsku przy ul. Lutostawskiego 10/5.
2. Mieszkanie o łącznej powierzchni 109,72 m², składa się z:
 - 1) czterech pokoi mieszkalnych;
 - 2) pomieszczeń wspólnych, tj.: kuchni, łazienki, salonu, korytarza.
3. Mieszkanie wyposażone jest w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną oraz gazowy piec grzewczy.
4. Mieszkanie wyposażone jest w meble oraz sprzęt gospodarstwa domowego, ujęte w wykazie inwentarzowym, który znajduje się w siedzibie Punktu.
5. W mieszkaniu może zamieszkiwać jednocześnie nie więcej niż 8 osób skierowanych.
6. Mieszkaniem zarządza Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku.
7. Bezpośredni nadzór nad Mieszkaniem sprawuje Koordynator.
8. Bieżące funkcjonowanie Mieszkania organizuje opiekun mieszkania oraz opiekun osób skierowanych.
9. Każde pomieszczenie w Mieszkaniu wyposażone jest w spis inwentarzowy.

§ 4.

Obowiązki opiekuna osób skierowanych i opiekuna mieszkania

1. Do zadań *opiekuna osób skierowanych* w szczególności należy:
 - 1) przeprowadzanie wywiadu z osobą skierowaną w sprawie przyznania miejsca w Mieszkaniu;
 - 2) przeprowadzanie aktualizacji sytuacji osoby/rodziny skierowanej do Mieszkania nie rzadziej niż raz w miesiącu;
 - 3) organizacja wsparcia specjalistycznego dla osoby/rodziny skierowanej, w tym poradnictwa prawnego, psychologicznego, socjalnego, zgodnie ze zdiagnozowanymi potrzebami zawartymi w indywidualnym planie pomocy;
 - 4) współpraca z organizacjami i instytucjami w zakresie organizacji wsparcia osób skierowanych w celu usamodzielnienia oraz w rozwiązywaniu bieżących trudności;
 - 5) współpraca z opiekunem mieszkania w celu jego sprawnego funkcjonowania
2. Do zadań *opiekuna mieszkania* w szczególności należy:
 - 1) organizacja sprawnego funkcjonowania Mieszkania;
 - 2) nadzór nad przestrzeganiem zapisów niniejszego Regulaminu przez osoby skierowane;
 - 3) informowanie koordynatora o stwierdzonych nieprawidłowościach.
3. Pracownicy PIKBAZY mają prawo wejścia do Mieszkania w każdym czasie w trakcie pobytu tam osób skierowanych, również pod nieobecność osób skierowanych.

§ 5.

Cel funkcjonowania Mieszkania.

1. Pobyt w Mieszkaniu ma na celu:
 - 1) zapewnienie bezpieczeństwa osobom/rodzinom skierowanym;
 - 2) umożliwienie przygotowywania się osób skierowanych do pełnej samodzielności;

- 3) wspieranie i motywowanie do samodzielnego rozwiązywania trudności życiowych, emocjonalnych, rodzinnych, przy odpowiednim wsparciu specjalistów Punktu;
- 4) motywowanie do maksymalnego wykorzystywania własnych zasobów i zapewnienie poczucia podmiotowości i godności;
- 5) ustabilizowanie przez osobę skierowaną swojej sytuacji życiowej, w tym mieszkaniowej.

§ 6.

Zasady kierowania do Mieszkania.

1. O pomoc w formie pobytu w Mieszkanii ubiegać się mogą osoby zagrożone przemocą lub doznające przemocy domowej, które wymagają zapewnienia schronienia.
2. Decyzję o wydaniu skierowania do Mieszkania podejmuje Koordynator, lub upoważniony przez niego pracownik na podstawie wywiadu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. 1.
3. Skierowanie wydaje Koordynator lub opiekun osoby skierowanej na podstawie wywiadu, o którym mowa w § 4, ust. 1 pkt 1. Wzór skierowania do Mieszkania stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu.
4. Osoby skierowane korzystające z pomocy w formie pobytu w Mieszkanii dodatkowo powinny łącznie spełniać następujące warunki:
 - 1) miejscem ich ostatniego zamieszkania jest Miasto Słupsk;
 - 2) nie mają możliwości zapewnienia sobie schronienia we własnym zakresie;
 - 3) przebyły podstawowy cykl terapii lub kontynuują terapię i utrzymują abstynencję, jeśli są osobami uzależnionymi;
 - 4) nie zostały skazane prawomocnym wyrokiem za popełnienie przestępstwa przeciwko zdrowiu i życiu;
 - 5) zobowiązały się do przestrzegania niniejszego Regulaminu.
5. Osoba skierowana do Mieszkania zobowiązana jest do:
 - 1) przestrzegania Regulaminu Mieszkania;
 - 2) realizacji indywidualnego planu pomocy utworzonego wraz z opiekunem osoby skierowanej;
6. Prawo do pobytu w Mieszkanii przysługuje wyłącznie osobom wymienionym w skierowaniu, o którym mowa w ust. 3.

§ 7.

Zasady pobytu w Mieszkanii.

1. Miejsce w Mieszkanii przyznaje się osobom na czas określony, tj. na okres do 3 miesięcy, z możliwością przedłużenia w szczególnie uzasadnionych przypadkach, za zgodą Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Słupsku, nie dłużej jednak niż o kolejne 3 miesiące.
2. Czas, na który zostało przyznane miejsce w Mieszkanii może być skrócony w przypadku:
 - 1) uzyskania innego miejsca zamieszkania;
 - 2) nieprzestrzegania Regulaminu Mieszkania;
3. Po upływie terminu na jaki został przyznany pobyt w Mieszkanii osoby skierowane mają obowiązek niezwłocznie opuścić Mieszkanie.
4. Mieszkanie wyposażone jest w podstawowy sprzęt i rzeczy codziennego użytku, które oddane są do swobodnego używania osobie skierowanej.

5. Za naprawę zniszczonego sprzętu lub wyposażenia Mieszkania w sposób zawiniony lub uzupełnienie zaginionego wyposażenie Mieszkania odpowiadają solidarnie wszystkie osoby skierowane w pełnej wysokości wyrządzonej szkody. Indywidualna odpowiedzialność materialna wystąpi w sytuacjach jednoznacznego stwierdzenia zniszczenia wyposażenia lub sprzętu Mieszkania przez konkretną osobę.

§ 8.

Prawa i obowiązki użytkowników Mieszkania.

1. Osoby skierowane podczas pobytu w Mieszkanie mają prawo do:
 - 1) korzystania na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych, tj. salonu, kuchni, łazienki;
 - 2) korzystania z urządzeń i wyposażenia znajdującego się w Mieszkanie;
 - 3) bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, nauki, pracy własnej, przygotowania posiłków;
 - 4) pomocy i wsparcia ze strony opiekuna mieszkania;
 - 5) korzystania z porad i konsultacji specjalistów zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Słupsku.
2. Do obowiązków osób skierowanych należy:
 - 1) dbanie o prawidłowe użytkowanie sprzętu i wyposażenia znajdującego się w Mieszkanie;
 - 2) zapobieganie zniszczeniom wynikającym z niewłaściwego użytkowania Mieszkania oraz znajdującego się w nim sprzętu i wyposażenia;
 - 3) utrzymanie pomieszczeń Mieszkania w porządku i czystości oraz właściwym stanie sanitarnym;
 - 4) dbanie o bezpieczeństwo swoje i osób pozostających pod opieką osoby skierowanej;
 - 5) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i przepisów przeciwpożarowych;
 - 6) poszanowanie prawa do odpoczynku i prywatności każdej osoby skierowanej;
 - 7) przestrzeganie ciszy nocnej obowiązującej w Mieszkanie określonej na porę w godzinach od 22.00 do 6.00;
 - 8) przestrzeganie higieny osobistej i zachowanie trzeźwości;
 - 9) zgłaszanie opiekunowi mieszkania swojej nieobecności przekraczającej 48 godzin z jednodniowym wyprzedzeniem;
 - 10) informowanie opiekuna mieszkania lub pracowników PIKBAZY o ewentualnych trudnościach związanych z korzystaniem z Mieszkania;
 - 11) współpraca z opiekunem osoby skierowanej oraz aktywne korzystanie z oferowanych przez opiekuna osoby skierowanej form wsparcia.
3. W Mieszkanie oraz jego obrębie zabrania się:
 - 1) wpuszczania do Mieszkania osób trzecich nieprzebywających w Mieszkanie jako osoby skierowane;
 - 2) zachowań agresywnych i przemocowych;
 - 3) prób samodzielnego uruchomienia pieców kaflowych;
 - 4) niepokojenia i zakłócania spokoju innym osobom skierowanym lub sąsiadom;
 - 5) posiadania, przechowywania i/lub spożywania napojów alkoholowych, narkotyków oraz innych środków odurzających;
 - 6) palenia w Mieszkanie wyrobów tytoniowych i/lub e-papierosów;
 - 7) wynoszenia na zewnątrz Mieszkania przedmiotów stanowiących wyposażenie Mieszkania;
 - 8) kradzieży lub przywłaszczenia mienia będącego na wyposażeniu Mieszkania;
 - 9) posiadania zwierząt domowych w Mieszkanie.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie
w Słupsku
Marcin Tredar

4. W przypadku podejrzenia, że osoba skierowana jest pod wpływem alkoholu lub środków odurzających pracownik MOPR wezwie Straż Miejską lub Policję w celu badania alkomatem lub wykonania testu na obecność środków odurzających, na co osoba skierowana zobowiązuje się wyrazić zgodę.

§ 9.

Utrata prawa do pobytu w Mieszkanii

1. Osoba skierowana, w przypadku utraty prawa do użytkowania Mieszkania, zobowiązana jest do:
 - 1) dobrowolnego opuszczenia Mieszkania i zabrania wszystkich swoich rzeczy osobistych;
 - 2) rozliczenia się ze wszystkich rzeczy i sprzętów stanowiących mienie Mieszkania na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 niniejszego Regulaminu;
 - 3) pozostawienia Mieszkania w odpowiednim stanie technicznym i w czystości;
 - 4) oddania kluczy do Mieszkania opiekunowi mieszkania.
2. Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy prywatne osób skierowanych, jak również rzeczy pozostawionych przez osoby skierowane opuszczające Mieszkanie.

§ 10.

Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy ustawy o pomocy społecznej, ustawy o przeciwdziałaniu przemocy domowej oraz Kodeks Cywilny.

Oświadczam, że zapoznałam/em się z powyższym Regulaminem
i zobowiązuje się do jego przestrzegania

.....
(data i czytelny podpis)

