

Słupsk, dn. r.
(miejsce i data zawarcia kontraktu)

Kontrakt mieszkaniowy

zawarty w dniu r.

Strony kontraktu:

- 1) Użytkownik Mieszkania treningowego dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej (Imię i nazwisko)
- 2) Podmiot prowadzący i podmiot kierujący: **Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Słupsku, przy ul. Słonecznej 15D**

Uzgodnienia dotyczące korzystania z pomocy w formie pobytu w Mieszkaniu treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej:

1) Cel pobytu

Wsparcie procesu usamodzielnienia i umożliwienie realizacji pracy socjalnej oraz usług polegających na nauce rozwijania lub utrwalania umiejętności praktycznych, służących prowadzeniu niezależnego życia. Aktywizacja społeczna.

2) Okres pobytu

Od r. Do r.

3) Rodzaj i zakres świadczonego wsparcia

Świadczy się usługi bytowe, pracę socjalną oraz naukę w obszarze rozwijania lub utrwalania niezależności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych w integracji ze społecznością lokalną, w celu umożliwienia prowadzenia niezależnego życia. Udzielanie wskazówek dotyczących sposobu realizacji założeń Indywidualnego Procesu Usamodzielnienia.

4) Odpłatności osoby korzystającej ze wsparcia

Szczegółowe informacje dotyczące odpłatności zawarte zostaną w decyzji administracyjnej dotyczącej pobytu i odpłatności w Mieszkaniu treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej w oparciu o obowiązujące akta prawne.

Procentowy stosunek dochodu osoby samotnie gospodarującej lub dochodu na osobę w rodzinie do kryterium dochodowego	Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych
powyżej 100 % do 130 % włącznie	15 % dochodu
powyżej 130 % do 150 % włącznie	20 % dochodu
powyżej 150 % do 180 % włącznie	25 % dochodu
powyżej 180 % do 200 % włącznie	30 % dochodu
powyżej 200 %	35 % dochodu

Oplaty należy uiszczać do końca każdego miesiąca na konto MOPR w Słupsku nr 67 1140 2118 0000 2178 9500 1010.

Z zastrzeżeniem, że jeśli sytuacji dochodowa się zmieni (usamodzielniany/a uzyska/straci jakiegokolwiek dochód np. z działu Świadczeń Rodzinnych, z praktyk zawodowych, z prac dorywczych) to odpłatność może ulec zmianie stosownie do obowiązujących przepisów i sytuacji życiowej osoby usamodzielnianej.

5) Poziom partycypacji w kosztach udzielonego wsparcia przez podmiot kierujący do tej formy wsparcia, jeżeli nie jest to podmiot prowadzący mieszkanie treningowe lub wspomagane lub zlecający ich prowadzenie

Nie dotyczy / dotyczy*

*właściwe podkreślić

Jeżeli dotyczy, należy wskazać poziom partycypacji w kosztach:

.....

6) Uprawnienia osoby korzystającej ze wsparcia, w tym prawa do prywatności i intymności, indywidualizacji i dostosowania do potrzeb pomocy, wyborów i samostanowienia, a także włączenia społecznego, tj. prawo do:

- a) korzystania na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych;
- b) korzystania z urządzeń i wyposażenia znajdującego się w mieszkaniu;
- c) samodzielnego doposażenia pokoju zgodnie z własnym upodobaniem, po dokonaniu ustaleń z opiekunem mieszkania;
- d) bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, nauki, pracy własnej, przygotowania posiłków;
- e) pomocy i odpowiedniego wsparcia ze strony opiekunów mieszkania, pracownika socjalnego.
- f) korzystania z porad i konsultacji specjalistów zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Słupsku;
- g) przyjmowania odwiedzin we własnym pokoju lub części wspólnej, jeżeli nie
- h) koliduje to z korzystaniem z lokalu przez współużytkowników.

7) Sposób zgłaszania planowanej nieobecności w mieszkaniu treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej

Zgodnie z § 8 ust. 2, pkt 11 regulaminu dotyczącego pobytu w mieszkaniu treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej, każdą nieobecność przekraczającą 72 godziny należy zgłosić pracownikowi socjalnemu lub opiekunowi mieszkania z jednodniowym wyprzedzeniem - najlepiej w formie pisemnej (należy podać termin nieobecności i adres przebywania poza mieszkaniem treningowym).

8) Zasady i sposób realizacji programu usamodzielniania osoby korzystającej ze wsparcia

Zobowiązuje się do systematycznego realizowania założeń mojego Indywidualnego Programu Usamodzielniania zawartego w dniu wraz ze zmianami, jakie w nim naniósł/am.

lp.	Rodzaj planowanego działania	Osoba podejmująca działania	Termin realizacji

9) Skutki nieprzestrzegania postanowień, o których mowa w pkt 6,7,10

Użytkownik zostaje pozbawiony prawa do pobytu w Mieszkaniu treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej po trzykrotnym upomnieniu i przywołaniu do zmiany nieestosownego zachowania. W przypadku stwierdzenia przez opiekuna mieszkania lub pracownika socjalnego w dalszym ciągu nieprzestrzegania zasad obowiązujących w mieszkaniu treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej.

.....
(podpis i pieczęćka pracownika
uczestniczącego w opracowaniu ustaleń)

.....
(podpis użytkownika mieszkania
treningowego dla usamodzielnianych
wychowanków pieczy zastępczej)

.....
(podpis i pieczęćka Dyrektora MOPR)

Zobowiązanie do przestrzegania regulaminu pobytu w mieszkaniu treningowym

Zostałem/am zapoznany/a z Regulaminem mieszkania treningowego dla osób opuszczających pieczę zastępczą. Zobowiązuję się do przestrzegania jego zapisów.

.....
(podpis użytkownika Mieszkania
treningowego dla usamodzielnianych
wychowanków pieczy zastępczej)

Kontrakt mieszkaniowy został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PEJ 14

